

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000918 от 26.05.2022

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А.Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово". Жилой дом ГП-2»

Дата первичного размещения: 20.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СТРАНА ЗАПАД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СТРАНА ЗАПАД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1; Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)256-55-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Биянский
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Биянский Олег Григорьевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720401071890
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Страна-девелопмент Страна Девелопмент СТРАНА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ"Страна Запад"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "K2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703036744
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700265815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Озерная"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НА МИНСКОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС №1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.78"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717007323
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739138426
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Ульянова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703059300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200018793
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Билянский Олег Григорьевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артем Сергеевич

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бутаков Илья Игоревич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 770973459988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 318774600319425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Колтунов Дмитрий Анатольевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720208951180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319723200002473
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комарницкий Денис Сергеевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 772776909159
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320774600064014

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 273,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 350,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 123 644,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Андрея Кореневского
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 571,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные, трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель, силикатный пустотелый кирпич)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 003,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 080,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 083,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАДЪ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-083576-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007690-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Зодчих"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2031

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.08.2021,22.09.2021,04.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: "ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 510 075,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки детские в дворовом пространстве.Малые архитектурные формы игрового назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки спортивные в дворовом пространстве и на участке бульвара.Малые архитектурные формы спортивного назначения
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ расположены на детских и спортивных площадках с учетом зон безопасности, а также около входных групп (скамейки и урны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 заглубленных контейнера на площадке для сбора ТБО (с южной стороны проектируемого здания)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 373
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.62	2	23.10	3.30
2	Квартира	1	1	40.03	2	21.56	3.30
3	Квартира	2	1	37.87	2	22.59	2.70
4	Квартира	2	1	78.15	4	40.84	2.70
5	Квартира	2	1	48.99	2	20.28	2.70
6	Квартира	2	1	37.31	2	23.46	2.70
7	Квартира	2	1	39.13	1	11.20	2.70
8	Квартира	2	1	58.98	2	24.54	2.70
9	Квартира	2	1	20.17	1	9.91	2.70
10	Квартира	2	1	64.91	3	39.69	2.70
11	Квартира	2	1	51.24	3	31.58	2.70
12	Квартира	3	1	37.14	2	22.59	2.70
13	Квартира	3	1	77.25	4	44.25	2.70
14	Квартира	3	1	37.95	2	21.28	2.70
15	Квартира	3	1	36.82	2	23.46	2.70
16	Квартира	3	1	38.85	1	11.20	2.70
17	Квартира	3	1	58.84	2	24.54	2.70
18	Квартира	3	1	41.38	2	23.39	2.70
19	Квартира	3	1	36.72	2	23.51	2.70
20	Квартира	3	1	51.24	3	31.58	2.70
21	Квартира	4	1	37.14	2	22.59	2.70
22	Квартира	4	1	77.07	4	40.84	2.70
23	Квартира	4	1	48.12	2	20.28	2.70
24	Квартира	4	1	36.82	2	23.46	2.70
25	Квартира	4	1	38.85	1	11.20	2.70
26	Квартира	4	1	58.84	2	24.54	2.70
27	Квартира	4	1	19.38	1	9.91	2.70
28	Квартира	4	1	64.91	3	39.69	2.70
29	Квартира	4	1	51.24	3	31.58	2.70
30	Квартира	5	1	37.14	2	22.59	2.70
31	Квартира	5	1	77.07	4	40.84	2.70
32	Квартира	5	1	48.12	2	20.28	2.70
33	Квартира	5	1	36.76	2	23.46	2.70
34	Квартира	5	1	38.85	1	11.20	2.70
35	Квартира	5	1	58.84	2	24.54	2.70
36	Квартира	5	1	19.38	1	9.91	2.70
37	Квартира	5	1	64.91	3	39.69	2.70
38	Квартира	5	1	51.24	3	31.58	2.70
39	Квартира	6	1	37.14	2	22.59	2.70

40	Квартира	6	1	77.07	4	40.84	2.70
41	Квартира	6	1	48.12	2	20.28	2.70
42	Квартира	6	1	36.76	2	23.46	2.70
43	Квартира	6	1	38.85	1	11.20	2.70
44	Квартира	6	1	58.84	2	24.54	2.70
45	Квартира	6	1	19.38	1	9.91	2.70
46	Квартира	6	1	64.91	3	39.69	2.70
47	Квартира	6	1	51.24	3	31.58	2.70
48	Квартира	7	1	37.14	2	22.59	2.70
49	Квартира	7	1	77.07	4	40.84	2.70
50	Квартира	7	1	48.12	2	20.28	2.70
51	Квартира	7	1	36.76	2	23.46	2.70
52	Квартира	7	1	38.85	1	11.20	2.70
53	Квартира	7	1	58.84	2	24.54	2.70
54	Квартира	7	1	19.38	1	9.91	2.70
55	Квартира	7	1	64.91	3	39.69	2.70
56	Квартира	7	1	51.24	3	31.58	2.70
57	Квартира	8	1	37.14	2	22.59	2.70
58	Квартира	8	1	77.07	4	40.84	2.70
59	Квартира	8	1	48.12	2	20.28	2.70
60	Квартира	8	1	36.69	2	23.46	2.70
61	Квартира	8	1	38.85	1	11.20	2.70
62	Квартира	8	1	58.84	2	24.54	2.70
63	Квартира	8	1	19.38	1	9.91	2.70
64	Квартира	8	1	64.91	3	39.69	2.70
65	Квартира	8	1	51.24	3	31.58	2.70
66	Квартира	9	1	37.14	2	22.59	2.70
67	Квартира	9	1	77.07	4	40.84	2.70
68	Квартира	9	1	48.12	2	20.28	2.70
69	Квартира	9	1	36.56	2	23.46	2.70
70	Квартира	9	1	38.85	1	11.20	2.70
71	Квартира	9	1	58.84	2	24.54	2.70
72	Квартира	9	1	19.38	1	9.91	2.70
73	Квартира	9	1	64.91	3	39.69	2.70
74	Квартира	9	1	51.24	3	31.58	2.70
75	Квартира	10	1	37.14	2	22.59	2.70
76	Квартира	10	1	77.07	4	40.84	2.70
77	Квартира	10	1	48.12	2	20.28	2.70
78	Квартира	10	1	36.56	2	23.46	2.70
79	Квартира	10	1	36.43	1	11.20	2.70
80	Квартира	10	1	52.98	2	21.29	2.70
81	Квартира	10	1	17.57	1	8.10	2.70
82	Квартира	10	1	63.04	3	37.98	2.70

83	Квартира	10	1	51.24	3	31.58	2.70
84	Квартира	11	1	37.14	2	22.59	2.70
85	Квартира	11	1	77.07	4	40.84	2.70
86	Квартира	11	1	48.12	2	20.28	2.70
87	Квартира	11	1	36.50	2	23.46	2.70
88	Квартира	11	1	36.43	1	11.20	2.70
89	Квартира	11	1	52.98	2	21.29	2.70
90	Квартира	11	1	17.57	1	8.10	2.70
91	Квартира	11	1	63.04	3	37.98	2.70
92	Квартира	11	1	51.24	3	31.58	2.70
93	Квартира	12	1	37.14	2	22.59	2.70
94	Квартира	12	1	77.07	4	40.84	2.70
95	Квартира	12	1	48.12	2	20.28	2.70
96	Квартира	12	1	36.50	2	23.46	2.70
97	Квартира	12	1	36.43	1	11.20	2.70
98	Квартира	12	1	52.98	2	21.29	2.70
99	Квартира	12	1	17.57	1	8.10	2.70
100	Квартира	12	1	63.04	3	37.98	2.70
101	Квартира	12	1	51.24	3	31.58	2.70
102	Квартира	13	1	37.14	2	22.59	2.70
103	Квартира	13	1	77.07	4	40.84	2.70
104	Квартира	13	1	48.12	2	20.28	2.70
105	Квартира	13	1	36.50	2	23.46	2.70
106	Квартира	13	1	36.43	1	11.20	2.70
107	Квартира	13	1	52.98	2	21.29	2.70
108	Квартира	13	1	17.57	1	8.10	2.70
109	Квартира	13	1	63.04	3	37.98	2.70
110	Квартира	13	1	51.24	3	31.58	2.70
111	Квартира	2	2	21.28	1	7.70	2.70
112	Квартира	2	2	78.67	4	47.63	2.70
113	Квартира	2	2	49.41	2	26.26	2.70
114	Квартира	2	2	35.99	1	12.34	2.70
115	Квартира	2	2	25.31	1	12.16	2.70
116	Квартира	2	2	25.31	1	12.16	2.70
117	Квартира	2	2	67.87	3	39.46	2.70
118	Квартира	2	2	62.45	3	42.40	2.70
119	Квартира	2	2	48.39	2	28.88	2.70
120	Квартира	2	2	43.90	2	28.46	2.70
121	Квартира	3	2	20.89	1	7.70	2.70
122	Квартира	3	2	74.58	4	45.30	2.70
123	Квартира	3	2	45.65	2	24.18	2.70
124	Квартира	3	2	35.48	1	12.34	2.70
125	Квартира	3	2	24.70	1	12.16	2.70

126	Квартира	3	2	24.70	1	12.16	2.70
127	Квартира	3	2	67.19	3	39.46	2.70
128	Квартира	3	2	61.75	3	42.40	2.70
129	Квартира	3	2	40.83	2	25.87	2.70
130	Квартира	3	2	43.10	2	28.46	2.70
131	Квартира	4	2	20.78	1	7.70	2.70
132	Квартира	4	2	78.07	4	47.63	2.70
133	Квартира	4	2	49.04	2	26.26	2.70
134	Квартира	4	2	35.48	1	12.34	2.70
135	Квартира	4	2	24.70	1	12.16	2.70
136	Квартира	4	2	24.70	1	12.16	2.70
137	Квартира	4	2	67.19	3	39.46	2.70
138	Квартира	4	2	61.75	3	42.40	2.70
139	Квартира	4	2	47.23	2	28.88	2.70
140	Квартира	4	2	43.10	2	28.46	2.70
141	Квартира	5	2	20.78	1	7.70	2.70
142	Квартира	5	2	78.07	4	47.63	2.70
143	Квартира	5	2	48.98	2	26.26	2.70
144	Квартира	5	2	35.48	1	12.34	2.70
145	Квартира	5	2	24.70	1	12.16	2.70
146	Квартира	5	2	24.70	1	12.16	2.70
147	Квартира	5	2	67.19	3	39.46	2.70
148	Квартира	5	2	61.75	3	42.40	2.70
149	Квартира	5	2	47.23	2	28.88	2.70
150	Квартира	5	2	43.10	2	28.46	2.70
151	Квартира	6	2	20.78	1	7.70	2.70
152	Квартира	6	2	78.07	4	47.63	2.70
153	Квартира	6	2	48.98	2	26.26	2.70
154	Квартира	6	2	35.48	1	12.34	2.70
155	Квартира	6	2	24.70	1	12.16	2.70
156	Квартира	6	2	24.70	1	12.16	2.70
157	Квартира	6	2	67.19	3	39.46	2.70
158	Квартира	6	2	61.75	3	42.40	2.70
159	Квартира	6	2	47.23	2	28.88	2.70
160	Квартира	6	2	43.10	2	28.46	2.70
161	Квартира	7	2	20.78	1	7.70	2.70
162	Квартира	7	2	78.07	4	47.63	2.70
163	Квартира	7	2	48.98	2	26.26	2.70
164	Квартира	7	2	35.48	1	12.34	2.70
165	Квартира	7	2	24.70	1	12.16	2.70
166	Квартира	7	2	24.70	1	12.16	2.70
167	Квартира	7	2	67.19	3	39.46	2.70
168	Квартира	7	2	61.75	3	42.40	2.70

169	Квартира	7	2	47.23	2	28.88	2.70
170	Квартира	7	2	43.10	2	28.46	2.70
171	Квартира	8	2	20.78	1	7.70	2.70
172	Квартира	8	2	78.07	4	47.63	2.70
173	Квартира	8	2	48.98	2	26.26	2.70
174	Квартира	8	2	35.48	1	12.34	2.70
175	Квартира	8	2	24.70	1	12.16	2.70
176	Квартира	8	2	24.70	1	12.16	2.70
177	Квартира	8	2	67.19	3	39.46	2.70
178	Квартира	8	2	61.75	3	42.40	2.70
179	Квартира	8	2	47.23	2	28.88	2.70
180	Квартира	8	2	43.10	2	28.46	2.70
181	Квартира	9	2	20.78	1	7.70	2.70
182	Квартира	9	2	78.07	4	47.63	2.70
183	Квартира	9	2	48.98	2	26.26	2.70
184	Квартира	9	2	35.48	1	12.34	2.70
185	Квартира	9	2	24.70	1	12.16	2.70
186	Квартира	9	2	24.70	1	12.16	2.70
187	Квартира	9	2	67.19	3	39.46	2.70
188	Квартира	9	2	61.75	3	42.40	2.70
189	Квартира	9	2	47.23	2	28.88	2.70
190	Квартира	9	2	43.10	2	28.46	2.70
191	Квартира	10	2	56.97	3	34.27	2.70
192	Квартира	10	2	41.50	1	15.34	2.70
193	Квартира	10	2	24.70	1	12.16	2.70
194	Квартира	10	2	24.70	1	12.16	2.70
195	Квартира	10	2	67.19	3	39.46	2.70
196	Квартира	10	2	61.75	3	42.40	2.70
197	Квартира	10	2	47.23	2	28.88	2.70
198	Квартира	10	2	43.10	2	28.46	2.70
199	Квартира	1	3	44.83	1	11.12	3.30
200	Квартира	1	3	72.70	3	35.50	3.30
201	Квартира	1	3	74.72	3	33.10	3.30
202	Квартира	2	3	32.95	2	19.84	2.70
203	Квартира	2	3	58.17	3	37.45	2.70
204	Квартира	2	3	59.38	3	37.86	2.70
205	Квартира	2	3	36.30	1	10.28	2.70
206	Квартира	2	3	37.07	1	11.22	2.70
207	Квартира	2	3	62.09	3	32.56	2.70
208	Квартира	2	3	59.75	3	32.62	2.70
209	Квартира	2	3	34.29	2	20.37	2.70
210	Квартира	3	3	32.95	2	19.84	2.70
211	Квартира	3	3	55.40	3	35.64	2.70

212	Квартира	3	3	57.85	3	36.05	2.70
213	Квартира	3	3	38.47	1	10.28	2.70
214	Квартира	3	3	39.13	1	11.22	2.70
215	Квартира	3	3	60.98	3	32.56	2.70
216	Квартира	3	3	60.65	3	32.62	2.70
217	Квартира	3	3	33.79	2	20.37	2.70
218	Квартира	4	3	32.95	2	19.84	2.70
219	Квартира	4	3	58.17	3	37.45	2.70
220	Квартира	4	3	60.79	3	37.86	2.70
221	Квартира	4	3	38.47	1	10.28	2.70
222	Квартира	4	3	39.13	1	11.22	2.70
223	Квартира	4	3	60.98	3	32.56	2.70
224	Квартира	4	3	60.65	3	32.62	2.70
225	Квартира	4	3	33.79	2	20.37	2.70
226	Квартира	5	3	32.95	2	19.84	2.70
227	Квартира	5	3	57.89	3	37.45	2.70
228	Квартира	5	3	60.68	3	37.86	2.70
229	Квартира	5	3	38.47	1	10.28	2.70
230	Квартира	5	3	39.13	1	11.22	2.70
231	Квартира	5	3	60.98	3	32.56	2.70
232	Квартира	5	3	60.65	3	32.62	2.70
233	Квартира	5	3	33.79	2	20.37	2.70
234	Квартира	6	3	32.95	2	19.84	2.70
235	Квартира	6	3	57.89	3	37.45	2.70
236	Квартира	6	3	60.79	3	37.86	2.70
237	Квартира	6	3	38.47	1	10.28	2.70
238	Квартира	6	3	39.13	1	11.22	2.70
239	Квартира	6	3	60.98	3	32.56	2.70
240	Квартира	6	3	60.65	3	32.62	2.70
241	Квартира	6	3	33.79	2	20.37	2.70
242	Квартира	7	3	32.95	2	19.84	2.70
243	Квартира	7	3	57.89	3	37.45	2.70
244	Квартира	7	3	60.68	3	37.86	2.70
245	Квартира	7	3	38.47	1	10.28	2.70
246	Квартира	7	3	39.13	1	11.22	2.70
247	Квартира	7	3	60.98	3	32.56	2.70
248	Квартира	7	3	60.65	3	32.62	2.70
249	Квартира	7	3	33.79	2	20.37	2.70
250	Квартира	8	3	32.95	2	19.84	2.70
251	Квартира	8	3	57.89	3	37.45	2.70
252	Квартира	8	3	60.79	3	37.86	2.70
253	Квартира	8	3	38.47	1	10.28	2.70
254	Квартира	8	3	39.13	1	11.22	2.70

255	Квартира	8	3	60.98	3	32.56	2.70
256	Квартира	8	3	60.65	3	32.62	2.70
257	Квартира	8	3	33.79	2	20.37	2.70
258	Квартира	9	3	32.95	2	19.84	2.70
259	Квартира	9	3	57.89	3	37.45	2.70
260	Квартира	9	3	60.68	3	37.86	2.70
261	Квартира	9	3	38.47	1	10.28	2.70
262	Квартира	9	3	39.13	1	11.22	2.70
263	Квартира	9	3	60.98	3	32.56	2.70
264	Квартира	9	3	60.65	3	32.62	2.70
265	Квартира	9	3	33.79	2	20.37	2.70
266	Квартира	10	3	32.95	2	19.84	2.70
267	Квартира	10	3	57.89	3	37.45	2.70
268	Квартира	10	3	60.79	3	37.86	2.70
269	Квартира	10	3	38.47	1	10.28	2.70
270	Квартира	10	3	39.13	1	11.22	2.70
271	Квартира	10	3	60.98	3	32.56	2.70
272	Квартира	10	3	60.18	3	32.81	2.70
273	Квартира	10	3	33.79	2	20.37	2.70
274	Квартира	11	3	32.95	2	19.84	2.70
275	Квартира	11	3	57.89	3	37.45	2.70
276	Квартира	11	3	60.79	3	37.86	2.70
277	Квартира	11	3	38.47	1	10.28	2.70
278	Квартира	11	3	39.13	1	11.22	2.70
279	Квартира	11	3	60.98	3	32.56	2.70
280	Квартира	11	3	60.18	3	32.81	2.70
281	Квартира	11	3	33.79	2	20.37	2.70
282	Квартира	12	3	33.20	2	18.71	2.70
283	Квартира	12	3	59.07	3	35.12	2.70
284	Квартира	12	3	60.68	3	37.86	2.70
285	Квартира	12	3	38.47	1	10.28	2.70
286	Квартира	12	3	39.13	1	11.22	2.70
287	Квартира	12	3	60.98	3	32.56	2.70
288	Квартира	12	3	60.65	3	32.62	2.70
289	Квартира	12	3	34.08	2	19.28	2.70
290	Квартира	13	3	33.20	2	18.71	2.70
291	Квартира	13	3	59.07	3	35.12	2.70
292	Квартира	13	3	60.68	3	37.86	2.70
293	Квартира	13	3	38.47	1	10.28	2.70
294	Квартира	13	3	39.13	1	11.22	2.70
295	Квартира	13	3	60.98	3	32.56	2.70
296	Квартира	13	3	60.65	3	32.62	2.70
297	Квартира	13	3	34.08	2	19.28	2.70

298	Квартира	1	4	74.40	3	39.24	3.30
299	Квартира	1	4	60.54	3	30.14	3.30
300	Квартира	1	4	61.90	3	31.75	3.30
301	Квартира	1	4	48.08	2	22.38	3.30
302	Квартира	2	4	37.55	2	24.83	2.70
303	Квартира	2	4	19.64	1	8.88	2.70
304	Квартира	2	4	50.42	3	31.47	2.70
305	Квартира	2	4	72.44	4	45.03	2.70
306	Квартира	2	4	39.79	2	26.94	2.70
307	Квартира	2	4	39.67	2	26.85	2.70
308	Квартира	2	4	76.23	4	47.70	2.70
309	Квартира	2	4	55.05	3	34.81	2.70
310	Квартира	2	4	53.62	3	37.80	2.70
311	Квартира	3	4	39.90	2	24.83	2.70
312	Квартира	3	4	19.41	1	8.88	2.70
313	Квартира	3	4	54.91	3	34.57	2.70
314	Квартира	3	4	82.44	4	54.84	2.70
315	Квартира	3	4	43.14	2	30.71	2.70
316	Квартира	3	4	43.00	2	30.60	2.70
317	Квартира	3	4	86.60	4	57.86	2.70
318	Квартира	3	4	59.59	3	38.32	2.70
319	Квартира	3	4	55.80	3	37.73	2.70
320	Квартира	4	4	37.55	2	24.83	2.70
321	Квартира	4	4	21.76	1	8.88	2.70
322	Квартира	4	4	56.24	3	31.21	2.70
323	Квартира	4	4	84.55	3	45.02	2.70
324	Квартира	4	4	43.48	2	26.94	2.70
325	Квартира	4	4	43.34	2	26.85	2.70
326	Квартира	4	4	88.75	4	47.70	2.70
327	Квартира	4	4	60.98	3	34.81	2.70
328	Квартира	4	4	55.80	3	37.73	2.70
329	Квартира	5	4	39.86	2	24.83	2.70
330	Квартира	5	4	19.41	1	8.88	2.70
331	Квартира	5	4	54.91	3	34.72	2.70
332	Квартира	5	4	82.44	4	54.84	2.70
333	Квартира	5	4	43.09	2	30.71	2.70
334	Квартира	5	4	42.95	2	30.60	2.70
335	Квартира	5	4	86.60	4	57.86	2.70
336	Квартира	5	4	59.55	3	38.32	2.70
337	Квартира	5	4	55.74	3	37.67	2.70
338	Квартира	6	4	37.51	2	24.83	2.70
339	Квартира	6	4	21.76	1	8.88	2.70
340	Квартира	6	4	54.91	3	34.72	2.70

341	Квартира	6	4	82.44	4	54.84	2.70
342	Квартира	6	4	43.09	2	30.71	2.70
343	Квартира	6	4	42.95	2	30.60	2.70
344	Квартира	6	4	86.60	4	57.86	2.70
345	Квартира	6	4	59.55	3	38.32	2.70
346	Квартира	6	4	55.74	3	37.67	2.70
347	Квартира	7	4	39.86	2	24.83	2.70
348	Квартира	7	4	19.41	1	8.88	2.70
349	Квартира	7	4	54.91	3	34.72	2.70
350	Квартира	7	4	82.44	4	54.84	2.70
351	Квартира	7	4	43.09	2	30.71	2.70
352	Квартира	7	4	42.95	2	30.60	2.70
353	Квартира	7	4	86.60	4	57.86	2.70
354	Квартира	7	4	59.55	3	38.32	2.70
355	Квартира	7	4	55.74	3	37.67	2.70
356	Квартира	8	4	38.42	2	23.02	2.70
357	Квартира	8	4	19.41	1	8.88	2.70
358	Квартира	8	4	52.56	3	29.52	2.70
359	Квартира	8	4	75.99	4	42.85	2.70
360	Квартира	8	4	39.32	2	26.94	2.70
361	Квартира	8	4	39.20	2	26.85	2.70
362	Квартира	8	4	79.80	4	45.53	2.70
363	Квартира	8	4	57.25	3	32.96	2.70
364	Квартира	8	4	54.30	3	35.86	2.70
365	Квартира	9	4	38.05	2	23.02	2.70
366	Квартира	9	4	19.41	1	8.88	2.70
367	Квартира	9	4	50.80	3	29.52	2.70
368	Квартира	9	4	72.65	3	42.85	2.70
369	Квартира	9	4	39.32	2	26.94	2.70
370	Квартира	9	4	39.20	2	26.85	2.70
371	Квартира	9	4	76.45	4	45.53	2.70
372	Квартира	9	4	55.53	3	32.96	2.70
373	Квартира	9	4	53.93	3	35.86	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	4	75.94	Нежилое помещение	75.94	3.3
2н	Нежилое помещение	1	4	59.32	Нежилое помещение	59.32	3.3
3н	Нежилое помещение	1	4	57.45	Нежилое помещение	57.45	3.3
4н	Нежилое помещение	1	3	65.23	Нежилое помещение	65.23	3.3
5н	Нежилое помещение	1	3	58.51	Нежилое помещение	58.51	3.3
6н	Нежилое помещение	1	3	41.17	Нежилое помещение	41.17	3.3

7н	Нежилое помещение	1	2	99.67	Нежилое помещение	99.67	3.3
8н	Нежилое помещение	1	2	75.29	Нежилое помещение	75.29	3.3
9н	Нежилое помещение	1	2	41.27	Нежилое помещение	41.27	3.3
10н	Нежилое помещение	1	2	54.09	Нежилое помещение	54.09	3.3
11н	Нежилое помещение	1	2	51.16	Нежилое помещение	51.16	3.3
12н	Нежилое помещение	1	2	96.73	Нежилое помещение	96.73	3.3
13н	Нежилое помещение	1	1	65.46	Нежилое помещение	65.46	3.3
14н	Нежилое помещение	1	1	55.61	Нежилое помещение	55.61	3.3
15н	Нежилое помещение	1	1	89.36	Нежилое помещение	89.36	3.3
16н	Нежилое помещение	1	1	93.77	Нежилое помещение	93.77	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница в подвальный этаж	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	6.07
2	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	7.01
3	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	18.32
4	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	10.03
5	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	494.3
6	Общий коридор	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.11
7	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	11.48
8	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.15
9	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	7.34
10	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	7.18
11	Вестибюль	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	29.65
12	Колясочная	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	26.88
13	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	3.51
14	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	18.74
15	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	13.62
16	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.68
17	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.58
18	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	28.28
19	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	20.3
20	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.68
21	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.58
22	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	18.74
23	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	13.62
24	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.68
25	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.58
26	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	18.74
27	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	13.62
28	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.68
29	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.58

30	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
31	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
32	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
33	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
34	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
35	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
36	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
37	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
38	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
39	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
40	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
41	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
42	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
43	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
44	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
45	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
46	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
47	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
48	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
49	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
50	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
51	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
52	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
53	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
54	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
55	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
56	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
57	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
58	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.74
59	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
60	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.68
61	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.58
62	Лестница в подвал	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	15.06
63	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	4.79
64	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	17.75
65	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	13.55
66	Насосная хоз.питьевая	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	13.12
67	ИТП	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	46.79
68	Насосная пожарная	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	18.2
69	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	422.65
70	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
71	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.01
72	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	10

73	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	10.74
74	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	22.89
75	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	3.12
76	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
77	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
78	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
79	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
80	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	36.36
81	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.13
82	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
83	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
84	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
85	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
86	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
87	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
88	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
89	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
90	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
91	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
92	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
93	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
94	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
95	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
96	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
97	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
98	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
99	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
100	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
101	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
102	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
103	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
104	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	29.92
105	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
106	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
107	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
108	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.69
109	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.92
110	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.3
111	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.74
112	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	484.74
113	Общий коридор	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
114	Общий коридор	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	6.51
115	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.9

116	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.15
117	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.78
118	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	7.78
119	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	27.91
120	Колясочная	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.76
121	Колясочная	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.52
122	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	3.18
123	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
124	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
125	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
126	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
127	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	22.48
128	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
129	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
130	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
131	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
132	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
133	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
134	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
135	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
136	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
137	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
138	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
139	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
140	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
141	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
142	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
143	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
144	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
145	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
146	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
147	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
148	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
149	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
150	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
151	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
152	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
153	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
154	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
155	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
156	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
157	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
158	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58

159	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
160	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
161	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
162	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
163	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
164	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
165	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
166	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
166	Общий коридор	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.25
167	Общий коридор	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
168	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.4
169	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.58
170	Лестница в подвал	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	13.92
171	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	14.2
172	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	14.57
173	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	519.94
174	Общий коридор	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	44.97
175	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	12.66
176	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.3
177	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	7.74
178	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	5.55
179	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	6.31
180	Вестибюль	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	7.89
181	Колясочная	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	20.7
182	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	3.22
183	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
184	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
185	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72
186	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
187	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
188	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72
189	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
190	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
191	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72
192	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
193	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
194	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72
195	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
196	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
197	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72
198	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
199	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
200	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72

201	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
202	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
203	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72
204	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	43.24
205	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.98
206	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (Подъезд 1) (1-13 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-10 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-13 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (1-9 эт.)		
2	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
3	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
4	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
6	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		

7	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
8	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
10	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
11	Секция 1 (Подъезд 1) (1-13 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-10 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-13 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (1-9 эт., кровля)		
12	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
13	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
14	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт., кровля)		

Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 511 215 428,39 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810807270001327
		Корреспондентский счет: 30101810375010000616
		БИК: 047501616
		ИНН: 7725038124

		КПП: 745143001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 91312538
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 115 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 63 985 800,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 51 014 200,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 05.04.2024.2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.Технические условия на подключение к системе теплоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД"Договора №ВГ/ТЦЮ-100/468/22 от 18.02.2022 о подключении к сети газораспределения.4.Технические условия на подключение к системе энергоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД с АО"СУЭНКО"Договора №ТЮ-21-4191-200 от 20.01.2022 и ТУ для присоединения к электрическим сетям №ТЮ-21-4191-300 от 20.01.2022.5.В п 12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество"ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости.Займ выдан для целей строительства всего жилого комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.05.2022	Раздел 1. Пояснительная записка.	Откорректированы ТЭПы по зданию в части площадей квартир в связи с заменой лоджий на балконы на 10 и 11 этажах. Откорректированы ТЭПы по земельному участку.
2	19.05.2022	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	Откорректированы границы благоустройства, выполнено перераспределение машино-мест по участку.
3	19.05.2022	Раздел 3. Архитектурные решения.	Откорректирована таблица ТЭП по зданию, а также фасады, планы 10 и 11 этажей в части замены лоджий на балконы.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 838749883069689069587784442747872425942

Владелец: ООО СЗ "СТРАНА ЗАПАД", Билянский Олег Григорьевич, Тюмень

Действителен: с 24.05.2021 по 24.08.2022